



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90
 Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 32

АКТ № Д00032-09/21 по текущему содержанию домовладений

30.09.2021г.

г. Новокузнецк

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 32, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [] являющейся собственником квартиры № [] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 30.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/32 от 30.03.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						20 558,09
Влажная протирка дверей		м2	18,00	4,19	75,42	1	75,42
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,10	5,22	10,96	1	10,96
Влажная протирка перил		м2	1,95	3,32	6,47	5	32,37
Влажная протирка подоконников		м2	0,80	4,15	3,32	5	16,60
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	2,30	1,94	4,46	5	22,31
Влажная уборка стен		м2	183,00	2,78	508,74	1	508,74
Влажное подметание лестничных площадок и маршей(60%)		м2	640,10	1,37	876,94	13	6 840,11
Дезинфекция МОП		м2	24,20	4,69	113,50	9	1 021,48
Мытье лестничных площадок и маршей(60%)		м2	640,10	3,32	2 125,13	1	1 275,08
Мытье окон(70%)		м2	91,80	46,35	4 254,93	1	2 978,45
Обметание пыли с потолков		м2	640,10	1,91	1 222,59	1	1 222,59
Очистка фасада от объявлений		м2	5,00	21,77	108,85	22	2 394,70
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	138,50	0,20	27,70	22	609,40
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар)		м2	20,20	0,24	4,85	22	106,66
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 30%)		м2	704,00	0,30	211,20	22	1 393,92
Уборка газонов (от случайного мусора)(50%)		м2	1 265,00	0,24	303,60	13	1 973,40

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	7,50	0,46	3,45	22	75,90

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					3 623,84
Замена труб стальных более 1 м.п Д 15-20 мм (ст. ТСН по кв. 153 через перекрытие на чердак)		мп	3,06	905,77	854,00	3 623,84
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					8 728,96
Заделка отверстий монтажной пеной (прим.) (с фасада по кв. 12, 50)		шт	20,00	274,61	1 108,76	6 600,96
Услуги АГП (запенили отверстия с фасада по кв. 12, 50)		час	1,33	1 600,00	0,00	2 128,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	2 843,60	3,17	9 014,21
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 843,60	0,28	796,21
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	10,88	22,99	250,04
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	руб.	1,00	2 064,29	2 064,29
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,00	853,16	853,16
Услуги управления	ежемесячно	м2	2 843,60	1,64	4 663,50

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

50 552,30

2. Текущий ремонт общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость, руб	Примечание
Ремонт асфальтового покрытия	руб.	97 500,00	ямочный ремонт

ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ:

97 500,00

- Всего за период с **01.09.2021г.** по **30.09.2021г.** выполнено работ на общую сумму **148 052,30** (Сто сорок восемь тысяч пятьдесят два рубля 30 коп) рублей.

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор

Генералов П.И.

Инженер ПТО

Муллагалеева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 32

